

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.23

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	121158
2. Начислено	1170303
3. Оплачено	1100737
4. Задолженность на конец года	190724

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	992844
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	114323
5.2	Уборка лестничных клеток	101833
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	20275
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1680
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.6	Косметический ремонт подъездов 1-4	234615
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	513118
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	75336
7.	Обслуживание ВДГО	33339
8.	Услуги управления	70789
9.	ОДН по ХВС	8697
10.	ОДН по ГВС	32374
11.	ОДН по эл.энергии	37576
12	Итого	1250955
	Справочно: Предъявлен РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС За ОДН по ГВС	20867 48561

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина