

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.14

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	221216
2. Начислено	893475
3. Оплачено	946082
4. Задолженность на конец года (с начисление декабря)	168609

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	692204
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	73757
5.2	Уборка лестничных клеток	60647
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	2022
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8316
5.5	Проведение работ по измерению электроустановок	3400
5.6	Техническое обслуживание т еплосчетчика	7000
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	537062
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	55410
8.	Обслуживание ВДГО	24522
9.	Услуги управления	52064
10.	ОДН по ХВС	3554
11.	Диагностика ВДГО	39600
12.	ОДН по эл.энергии	26121
	Справочно: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС За ОДН по Эл.энергии	12828 40034

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина