

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.1-б

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	106577
2. Начислено	975647
3. Оплачено	958361
4. Задолженность на конец года ( с начислением декабря)	123863

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	<b>Содержание и текущее обслуживание:</b>	761498
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	76461
5.2	Уборка лестничных клеток	76573
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	1769
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1200
5.6	Техническое обслуживание теплосчетчика	2000
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	603495
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	61414
8.	Обслуживание ВДГО	27180
9.	Услуги управления	57705
10.	ОДН по ХВС	8469
11.	ОДН по ГВС	31707
12.	ОДН по эл.энергии	27674
	Справочно : Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ГВС	21138

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина