

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период: 2019

ООО «УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Пушкинская д.70

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	220385
2. Начислено	827238
3. Оплачено	815978
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	231645

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год/(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	642369
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	51261
5.2	Уборка лестничных клеток	59040
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	22527
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7308
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.6	Прочистка дворовой канализации подрядчиками	9229
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	486004
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	51491
8.	Обслуживание ВДГО	22787
9.	Услуги управления	48381
10.	ОДН по ХВС	3302
11.	Диагностика ВГДО	34800
12.	ОДН по эл.энергии	24108
	ИТОГО	
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС	38021

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина