

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Пушкинская д.43

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	92474
2. Начислено	786252
3. Оплачено	763407
4. Задолженность на конец года ( с начислением декабря)	115319

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	<b>Содержание и текущее обслуживание:</b>	621473
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	60902
5.2	Уборка лестничных клеток	62233
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	2780
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6254
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	18642
5.6	Текущий ремонт балконов	20000
5.7	Очистка кровли от снега подрядчиками	8440
5.8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	442222
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	50203
8.	Обслуживание ВДГО	22641
9	Диагностирование ВДГО	
10.	Услуги управления	54632
11.	ОДН по ХВС	3282
12.	ОДН по эл.энергии	28711
13.	Вознаграждение председателя МКД	5310
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭУ За ОДН по ХВС За ОДН эл.энергии	28470 40887

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина