

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Подбельского д.47

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	249807
2. Начислено	1463933
3. Оплачено	1454596
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	259144

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	112449
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	118316
5.2	Уборка лестничных клеток	107575
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	20044
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2080
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	3000
5.6	Очистка кровли от снега подрядчиком	13432
5.7	Спиливание деревьев и вывоз веток и чураков	7500
5.8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	840502
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	89445
7.	Обслуживание ВДГО	39583
8.	Услуги управления	86912
9.	ОДН по ХВС	6311
10.	ОДН по ГВС	23520
11.	ОДН по эл.энергии	43313
	Диагностирование ВГДО	62400
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС За ОДН по ГВС За ОДН по эл.энергии	9467 35280 59924

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина