Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

 Период : январь-декабрь 2018

 ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Титова д.1

|  |  |
| --- | --- |
|  | Содержание ,текущее обслуживание (руб) |
| 1. Задолженность на начало года
 | 58576 |
| 1. Начислено
 | 333059 |
| 1. Оплачено
 | 347301 |
| 1. Задолженность на конец года ( с начислением декабря)
 | 44334 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Виды работ (услуг) | Расходы за отчетный период год(руб) |
| 5. | **Содержание и текущее обслуживание:** | 308801 |
| 5.1 | Содержание и уборка придомовой территории | 49173 |
| 5.2 | Уборка лестничных клеток | 30295 |
| 5.3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома |  |
| 5.4 | Установка контейнеров | 3150 |
| 5.5 | Техническое обслуживание теплосчетчика | 0 |
| 5.6 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома.*Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения*  | 226183 |
| 6. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 23462 |
| 7, | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 3878 |
| 8. | Сбор, вывоз и захоронение твердо-бытовых и крупногабаритных отходов | 12842 |
| 9. | Обслуживание ВДГО | 6466 |
| 10. | Услуги управления | 22081 |
| 11. | ОДН по ХВС | 1304 |
| 12. | ОДН по ГВС | 0 |
| 13. | ОДН по эл.энергии | 2377 |
|  | итого | 381210 |
|  | Справочно:Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭКЗа ОДН по ХВСЗа ОДН по эл.энергии | 42606830 |

 Директор: С.А.Круглов

 Гл.экономист: М.Н.Березкина