

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Тухунская 17-а

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	257328
2. Начислено	1302509
3. Оплачено	1274721
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	285116

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	1042632
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	85304
5.2	Уборка лестничных клеток	97548
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	3285
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12098
5.5	Ремонт крыльца подъездов	55000
5.6	Очистка кровли от снега подрядчиком	9800
5.7	Косметический ремонт подъездов	314657
5.8	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.9	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	457940
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	80539
8.	Обслуживание ВДГО	35642
9.	Услуги управления	75676
10.	ОДН по ХВС	5682
11.	Диагностирование ВДГО	57600
12.	ОДН по эл.энергии	44694
	Итого	1342465
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС	8523

Директор:

С.А.Круглов