

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Титова д.5

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	158055
2. Начислено	370954
3. Оплачено	438312
4. Задолженность на конец года ( с начислением декабря)	90697

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	<b>Содержание и текущее обслуживание:</b>	297008
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	33962
5.2	Уборка лестничных клеток	29317
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4032
	Проведение работ по измерению электроустановок	3400
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	226297
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	23781
7.	Обслуживание ВДГО	10525
8.	Услуги управления	22346
9.	ОДН по ХВС	1373
10.	Диагностика ВДГО	1271
11.	ОДН по эл.энергии	14650
	Справочно: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДн по ХВС За ОДН по эл.энергии	4652 17254

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина