

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Титова д.5-а

|   | Содержание ,текущее обслуживание (руб) |
|---|--|
| 1. Задолженность на начало года                         | 206624                                 |
| 2. Начислено  | 799658                                 |
| 3. Оплачено   | 763316                                 |
| 4. Задолженность на конец года ( с начислением декабря) | 242966                                 |

|     | Виды работ (услуг)   | Расходы за отчетный период год(руб) |
|-----|--|-------------------------------------|
| 5.  | <b>Содержание и текущее обслуживание:</b>  | 600068                              |
| 5.1 | Содержание и уборка придомовой территории  | 50757                               |
| 5.2 | Уборка лестничных клеток   | 58677                               |
| 5.3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома  | 1769                                |
| 5.4 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  | 8820                                |
| 5.5 | Изготовление технического паспорта   | 5600                                |
| 5.6 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома.<br><i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i> | 474445                              |
| 6.  | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 48164                               |
| 7.  | Диагностирование ВГДО  | 42000                               |
| 8.  | Обслуживание ВДГО  | 21315                               |
| 9.  | Услуги управления  | 45256                               |
| 10. | ОДН по ХВС   | 17013                               |
| 11. | ОДН по эл.энергии  | 25842                               |
|     | СПРАВОЧНО:<br>Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК<br>За ОДН по ХВС   | 3938                                |

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина