

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Тинская д.149

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	121257
2. Начислено	550565
3. Оплачено	529832
4. Задолженность на конец года ( с начислением декабря)	141990

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	<b>Содержание и текущее обслуживание:</b>	397949
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	51102
5.2	Уборка лестничных клеток	36755
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	1010
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5050
5.5	Текущий ремонт кровли местами	2023
5.6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	302009
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	31893
8.	Обслуживание ВДГО	14383
9.	Услуги управления	30016
10.	ОДН по ХВС	33823
11.	Диагностирование ВГДО	24000
12.	ОДН по эл.энергии	18501

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина