

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.4

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	195022
2. Начислено	918780
3. Оплачено	925770
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	188032

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период ,год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	739217
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	93408
5.2	Уборка лестничных клеток	58189
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	1769
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8442
	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	570409
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	59915
8.	Обслуживание ВДГО	26516
9.	Услуги управления	64943
10.	Диагностирование ВДГО	2690
11.	ОДН по ХВС	3842
12.	ОДН по ГВС	0
13.	ОДН по эл.энергии	21657
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС	16440

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина