

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2018

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.2-а

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	241333
2. Начислено	2025031
3. Оплачено	2027243
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	239121

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	<b>Содержание и текущее обслуживание:</b>	1511897
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	147157
5.2	Уборка лестничных клеток	150357
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	33791
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2620
5.5	Проведение измерения электроустановок	3400
5.6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	1174572
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	121458
7.	Обслуживание ВДГО	53751
8.	Диагностирование ВДГО	78600
9.	Услуги управления	114122
10.	ОДН по ХВС	15555
11.	ОДН по ГВС	48297
12.	ОДН по эл.энергии	81351
	Справочно: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК : За ОДН по ХВС За ОДН по ГВС	15239 67197

Директор :

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина