

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.17

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	211349
2. Начислено	1746798
3. Оплачено	1677306
4. Задолженность на конец года (с начисление декабря)	280841

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	1332986
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	121461
5.2	Уборка лестничных клеток	149352
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	40549
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2300
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	1255246
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	108071
7.	Обслуживание ВДГО	47826
8.	Услуги управления	101544
9.	ОДН по ХВС	12477
10.	ОДН по ГВС	46094
11.	ОДН по эл.энергии	28778
13.	Диагностирование ВГДО	69022
	Справочно: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ГВС	69141

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина