

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.16

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	442562
2. Начислено	3099617
3. Оплачено	3110412
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	431767

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	2464538
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	296294
5.2	Уборка лестничных клеток	225388
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	24825
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	17135
5.6	Техническое обслуживание теплосчетчика	21150
5.7	Проведение работ по измерению электроустановок	3400
5.8	Очистка кровли от снега подрядчиками	2000
	Изготовление технического паспорта	5600
5.9	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	1868746
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	205053
7.	Обслуживание ВДГО	90745
8.	Услуги управления	192669
9.	ОДН по ХВС	13929
10.	ОДН по ГВС	8908
11.	ОДН по эл.энергии	114130
12	Диагностирование ВГДО	9645
	Справочно: Предъявлено РОС для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС За ОДН по ГВС	20894 13362

Директор:

С.А.Круглов