

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.1

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	181811
2. Начислено	939763
3. Оплачено	901504
4. Задолженность на конец года	220070

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	<b>Содержание и текущее обслуживание:</b>	942659
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	111234
5.2	Уборка лестничных клеток	71744
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	15769
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1400
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.6	Спиливание деревьев и их вывоз	15000
5.7	Косметический ремонт подъездов	224465
5.8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежачков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	496047
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	61494
8.	Обслуживание ВДГО	27214
9.	Услуги управления	57780
10.	ОДН по ХВС	4339
11.	ОДН по ГВС	15974
12.	ОДН по эл.энергии	8784
	<b>ИТОГО</b>	<b>1118244</b>
	<b>СПРАВОЧНО:</b> Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС За ОДН по ГВС	10463 23961

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист: М.Н.Березкина