

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.1-а

|   | Содержание ,текущее обслуживание (руб) |
|---|--|
| 1. Задолженность на начало года                         | 214193                                 |
| 2. Начислено  | 1157028                                |
| 3. Оплачено   | 1129215                                |
| 4. Задолженность на конец года ( с начислением декабря) | 242006                                 |

|     | Виды работ (услуг)  | Расходы за отчетный период год(руб) |
|-----|---|-------------------------------------|
| 5.  | <b>Содержание и текущее обслуживание:</b>   | 914910                              |
| 5.1 | Содержание и уборка придомовой территории   | 107093                              |
| 5.2 | Уборка лестничных клеток  | 81770                               |
| 5.3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома   | 22527                               |
| 5.4 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции   | 1600                                |
| 5.8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома.<br><i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежачков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.<br/>Выполнение заявок населения</i> | 701920                              |
| 6.  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 80994                               |
| 7.  | Обслуживание ВДГО   | 21905                               |
| 8.  | Услуги управления   | 76103                               |
| 9.  | ОДН по ХВС  | 9350                                |
| 10. | ОДН по ГВС  | 35324                               |
| 11. | ОДН по эл.энергии   | 18442                               |
|     | СПРАВОЧНО:<br>Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭ<br>За ОДН по ГВС   | 52986                               |

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина