

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. С.Перовской д.88-а

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	80992
2. Начислено	447596
3. Оплачено	473404
4. Задолженность на конец года	55184

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)/в месяц
5.	Содержание и текущее обслуживание:	349897
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	17263
5.2	Уборка лестничных клеток	28312
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	20758
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	600
5.6	Устройство конструктивного элемента отлива подрядчиком	44000
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	238964
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	28200
7.	Обслуживание ВДГО	12480
8.	Услуги управления	26496
9.	ОДН по ХВС	3165
10.	ОДН по ГВС	11846
11.	ОДН по эл.энергии	15512
	Справочно: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН ГВС	17769

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина