

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2018

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Пушкинская д.66

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	78825
2. Начислено	297317
3. Оплачено	319984
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	56158

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	333831
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	45303
5.2	Уборка лестничных клеток	29919
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	1137
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3150
5.5	Текущий ремонт кровли местами подрядчиком	20541
5.6	Прочистка дворовой канализации	2448
5.5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	231333
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19728
7.	Обслуживание ВДГО	8735
8.	Услуги управления	18538
9.	ОДН по ХВС	1067
10.	ОДН по эл.энергии	8988
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС	13741
	За ОДН по эл.энергии	33298

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина