

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Подбельского д.27

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	95162
2. Начислено	717727
3. Оплачено	737116
4. Задолженность на конец года (с начисление декабря)	95162

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)/
5.	Содержание и текущее обслуживание:	576601
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	85765
5.2	Уборка лестничных клеток	55318
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	0
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1120
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.6	Косметический ремонт подъездов	211539
5.7	Очистка кровли от снега	6560
5.8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	209299
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	49574
7.	Обслуживание ВДГО	21940
8.	Услуги управления	46581
9.	ОДН по ХВС	4918
10.	ОДН по ГВС	11129
11.	ОДН по эл.энергии	6984
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ГВС	16694

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина