

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Новоселицкая д.39

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	433668
2. Начислено	1767400
3. Оплачено	1800999
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	400069

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	1424353
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	148024
5.2	Уборка лестничных клеток	87530
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	36044
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2700
5.5	Ремонт и окрашивание бельэтажей подрядчиками	20474
5.6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	1129581
7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	121075
9.	Обслуживание ВДГО	18201
10.	Услуги управления	113953
11.	ОДН по ХВС	8705
12.	ОДН по ГВС	25719
13.	ОДН по эл.энергии	55394
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС За ОДН по ГВС за ОДН по эл.энергии	13058 38578 65846

Директор:

С.А.Круглов