

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Гоголя д.71-а

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	306631
2. Начислено	1240426
3. Оплачено	1199152
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	347905

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	981228
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	162031
5.2	Уборка лестничных клеток	89890
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	1516
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12600
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.6	Косметический ремонт 5,6 подъездов	116817
5.7	Очистка кровли от снега подрядчиком	9608
5.8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	581766
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	82378
7.	Обслуживание ВДГО	36456
	Диагностирование ВДГО	4051
9.	Услуги управления	93253
10.	ОДН по ХВС	4755
11.	ОДН по эл.энергии	38305
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС	37802

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина