

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019 год

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Гоголя д.170

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	122156
2. Начислено	439164
3. Оплачено	485999
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	75321

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	344787
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	39586
5.2	Уборка лестничных клеток	29605
5.3	Очистка кровли от снега подрядчиком	4864
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4536
5.5	Проведение дезинсекции	2000
5.6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. Косметический ремонт подъездов <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	264196
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27837
8.	Обслуживание ВДГО	12320
9.	Услуги управления	26156
10.	ОДН по ХВС	1607
11.	Диагностирование ВГДО	21600
12.	ОДН по эл.энергии	2857
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК за ОДН по ХВС за ОДН по эл.энергии	6188 40982

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина