

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019 год

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Гоголя д.131

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	214937
2. Начислено	421057
3. Оплачено	399301
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	236693

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	<b>Содержание и текущее обслуживание:</b>	348688
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	83397
5.2	Уборка лестничных клеток	29862
5.3	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4536
5.4	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.6	Очистка кровли от снега подрядчиком	4840
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	219053
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27866
8.	Обслуживание ВДГО	12332
9.	Услуги управления	26183
10.	ОДН по ХВС	1698
11.	ОДН по эл.энергии	2860
12	Диагностирование газ.оборудования	1430
	<b>ИТОГО</b>	
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС	26922
	За ОДН по эл.энергии	21082

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина