

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Физкультуры д.32

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	209816
2. Начислено	1470905
3. Оплачено	1467523
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	213198

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	1348487
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	86075
5.2	Уборка лестничных клеток	123549
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	70044
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2080
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.7	Текущий ремонт балконов подрядчиком	10000
5.8	Спиливание деревьев и их вывоз	7500
5.9	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. Косметический ремонт подъездов <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных, дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	1042239
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	92441
8.	Обслуживание ВДГО	40909
9.	Услуги управления	104644
10.	ОДН по ХВС	8300
11.	ОДН по ГВС	30831
12.	ОДН по эл.энергии	56621
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС	13107

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина