

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Энгельса д.20

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	198406
2. Начислено	524024
3. Оплачено	525524
4. Задолженность на конец года ( с начислением декабря)	196906

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	<b>Содержание и текущее обслуживание:</b>	414876
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	38484
5.2	Уборка лестничных клеток	36755
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	1011
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5040
5.5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежачков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	333586
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	33203
7.	Обслуживание ВДГО	14694
8.	Услуги управления	31197
	Диагностирование оборудования	1633
9.	ОДН по ХВС	15614
10.	ОДН по ГВС	
11.	ОДН по электроэнергии	12807
	С ИЗВЕСТНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК за ОДН по ХВС	20992

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина