

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019 год

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Дзержинского д.59

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	115944
2. Начислено	860343
3. Оплачено	861914
4. Задолженность на конец года ( с начислением декабря)	114373

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	<b>Содержание и текущее обслуживание:</b>	678981
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	102919
5.2	Уборка лестничных клеток	69282
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	1510
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1200
5.5	Техническое обслуживание теплосчетчика	7000
5.8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	497070
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	54328
8.	Обслуживание ВДГО	0
9.	Услуги управления	61499
10.	ОДН по ХВС	34198
11.	ОДН по ГВС	15506
12.	ОДН по эл.энергии	15831
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС За ОДН по ГВС	34197 23259

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина