

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Декабристов д.55

| | Содержание ,текущее обслуживание (руб) |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1. Задолженность на начало года | 108074 |
| 2. Начислено | 745134 |
| 3. Оплачено | 726037 |
| 4. Задолженность на конец года (с начислением декабря) | 127171 |

| | Виды работ (услуг) | Расходы за отчетный период год (руб) |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 5. | Содержание и текущее обслуживание: | 1024066 |
| 5.1 | Содержание и уборка придомовой территории | 79193 |
| 5.2 | Уборка лестничных клеток | 58474 |
| 5.4 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 1120 |
| 5.5 | Техническое обслуживание теплосчетчика | 7000 |
| 5.6 | Очистка кровли от снега подрядчиком | 7032 |
| 5.7 | Демонтаж бордюрного камня | 38500 |
| 5.8 | Монтаж системы видеонаблюдения | 6394 |
| 5.9 | Асфальтирование придомовой территории | 82034 |
| 5.10 | Установка детского оборудования | 15000 |
| 5.11 | Перепланировка помещения с узлом учета теплоснабжения | 12700 |
| 5.12 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных, дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i> | 716619 |
| 6. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 50664 |
| 7. | Обслуживание ВДГО | 22421 |
| 8. | Услуги управления | 47604 |
| 9. | ОДН по ХВС | 2925 |
| 10. | ОДН по ГВС | 10561 |
| 11. | ОДН по эл.энергии | 4549 |
| | ИТОГО | 1162790 |
| | СПРАВОЧНО: | |
| | Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК | |
| | За ОДН по ХВС | 15832 |
| | За ОДН по ГВС | 15842 |
| | За ОДН по эл.энергии | 17964 |

Директор:

С.А.Круглов