

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2019

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Декабристов д.54

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	230516
2. Начислено	1207338
3. Оплачено	1194686
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	243168

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)
5.	Содержание и текущее обслуживание:	1151101
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	99702
5.2	Уборка лестничных клеток	85310
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	24780
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1800
5.5	Ремонт крыльца подъездов подрядчиком	60000
5.6	Косметический ремонт подъездов	316441
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежачков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	563068
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	76272
8.	Обслуживание ВДГО	33754
9.	Услуги управления	71665
10.	ОДН по ХВС	7583
11.	ОДН по ГВС	28372
12.	ОДН по эл.энергии	44761
	Диагностирование ВГДО	2690
	ИТОГО	1416198
	СПРАВОЧНО: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС ЗА ОДН по ГВС	11375 39630

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина