

Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

Период : январь-декабрь 2018

ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Ботаническая д.2

	Содержание ,текущее обслуживание (руб)
1. Задолженность на начало года	130817
2. Начислено	777612
3. Оплачено	738888
4. Задолженность на конец года (с начислением декабря)	169541

	Виды работ (услуг)	Расходы за отчетный период год(руб)/в месяц
5.	Содержание и текущее обслуживание:	628117
5.1	Содержание и уборка придомовой территории	59856
5.2	Уборка лестничных клеток	60916
5.3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома	1516
5.4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8820
5.5	Расходы по начислению платежей МУП Водоканал	17664
5.7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома. <i>Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежачков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения</i>	479345
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	48934
8.	Обслуживание ВДГО	21655
9.	Услуги управления	45979
10.	ОДН по ХВС	4551
11.	Диагностика ВДГО	2825
12.	ОДН по эл.энергии	25551
	Справочно: Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭК За ОДН по ХВС	15510

Директор:

С.А.Круглов

Гл.экономист:

М.Н.Березкина