Отчет по затратам на содержание и текущее обслуживание общего имущества жилого дома

 Период : январь-декабрь 2017

 ООО « УК ЖЭК»

многоквартирный дом: ул. Сушанская д.17

|  |  |
| --- | --- |
|  | Содержание ,текущее обслуживание (руб) |
| 1. Задолженность на начало года
 | 274167 |
| 1. Начислено
 | 1674586 |
| 1. Оплачено
 | 1737404 |
| 1. Задолженность на конец года (с начисление декабря)
 | 211349 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Виды работ (услуг) | Расходы за отчетный период год(руб) |
| 5. | **Содержание и текущее обслуживание:** | 1221784 |
| 5.1 | Содержание и уборка придомовой территории | 125296 |
| 5.2 | Уборка лестничных клеток | 140173 |
| 5.3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений ,входящих в состав общего имущества дома | 5055 |
| 5.4 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 876 |
| 5.6 | Техническое обслуживание теплосчетчика | 8000 |
|  | Установка контейнеров | 17535 |
| 5.7 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества дома.*Подготовка дома к сезонной эксплуатации . Консервация системы отопления, ремонт отдельных оконных , дверных элементов. Промывка и опрессовка системы центрального отопления. Прочистка канализационных лежаков и выпусков канализации . Устранение незначительных неисправностей электрических сетей с протяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений. Выполнение заявок населения*  | 924849 |
| 6. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 106057 |
| 7. | Сбор, вывоз и захоронение твердо-бытовых и крупногабаритных отходов | 100361 |
| 8. | Обслуживание ВДГО | 26573 |
| 9. | Услуги управления | 99818 |
| 10. | ОДН по ХВС | 11093 |
| 11. | ОДН по ГВС | 42631 |
| 12. | ОДН по эл.энергии | 49019 |
| 13. | Диагностирование ВГДО | 17250 |
|  | Справочно:Предъявлено РСО для оплаты УК ЖЭКЗа ОДН по ХВСЗа ОДН по ГВС | 4530163946 |

 Директор: С.А.Круглов

 Гл.экономист: М.Н.Березкина